

砂川市市有地売却情報

物件番号	①	最低売却価格	2,752,000円 7,812円/㎡ (25,824円/坪)
所在地	吉野1条南3丁目113番10		
面積	352.31㎡ (106.57坪)		
形状	間口 約18m 奥行 約19m		
接道状況	西側 市道幅員 14.00m 南側 市道幅員 12.87m 北側 市道幅員 7.70m		
用途地域	第1種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%		
容積率	150%		
現況地目	宅地		
上下水道	接面道路接続可		
交通機関	バス停留所 「緑ヶ丘」350m		
住まいの補助金	自宅を建設される方 ・地元企業による新築の場合4.0% (上限額100万円) ・市外企業による新築の場合2.0% (上限額50万円) ・子育て世帯10万円 (第2子以降1人につき10万円を加算) ・若年夫婦世帯10万円 ・移住促進補助金20万円 ・ほか (詳細は住生活支援係へお問い合わせください)		
その他	・砂川中学校 350m ・近隣にドラッグストア、コンビニなどの商業施設があります ・用地確定済み ・購入後に下水道受益者負担金 (16万円程度) ががかかります		
位置図			



砂川市市有地売却情報

物件番号	②	最低売却価格	2,788,000円 7,620円/㎡ (25,188円/坪)
所在地	吉野1条南3丁目113番11		
面積	365.91㎡ (110.69坪)		
形状	間口 約18m 奥行 約20m		
接道状況	南側 市道幅員 11.22m 北側 市道幅員 7.70m		
用途地域	第1種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%		
容積率	150%		
現況地目	宅地		
上下水道	接面道路接続可		
交通機関	バス停留所 「緑ヶ丘」350m		
住まいの補助金	自宅を建設される方 ・地元企業による新築の場合4.0% (上限額100万円) ・市外企業による新築の場合2.0% (上限額50万円) ・子育て世帯10万円 (第2子以降1人につき10万円を加算) ・若年夫婦世帯10万円 ・移住促進補助金20万円 ・ほか (詳細は住生活支援係へお問い合わせください)		
その他	・砂川中学校 350m ・近隣にドラッグストア、コンビニなどの商業施設があります ・用地確定済み ・購入後に下水道受益者負担金 (17万円程度) が掛かります		
位置図			



砂川市市有地売却情報

物件番号	③	最低売却価格	2,634,000円 7,620円/㎡ (25,188円/坪)
所在地	吉野1条南3丁目113番12		
面積	345.74㎡ (104.58坪)		
形状	間口 約17m 奥行 約20m		
接道状況	南側 市道幅員 10.11m 北側 市道幅員 7.70m		
用途地域	第1種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%		
容積率	150%		
現況地目	宅地		
上下水道	接面道路接続可		
交通機関	バス停留所 「緑ヶ丘」350m		
住まいの補助金	自宅を建設される方 ・地元企業による新築の場合4.0% (上限額100万円) ・市外企業による新築の場合2.0% (上限額50万円) ・子育て世帯10万円 (第2子以降1人につき10万円を加算) ・若年夫婦世帯10万円 ・移住促進補助金20万円 ・ほか (詳細は住生活支援係へお問い合わせください)		
その他	・砂川中学校 350m ・近隣にドラッグストア、コンビニなどの商業施設があります ・用地確定済み ・購入後に下水道受益者負担金 (16万円程度) ががかかります		
位置図			

